

วันที่ 21 กันยายน 2565

เรื่อง นำส่งกรมธรรม์ประกันภัย

เรียน บริษัท เอสเตท คิว จำกัด

9 ซ.รามอินทรา 5 แยก 23 แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน
กรุงเทพมหานคร 10220
50-22-00007197

สิ่งที่ส่งมาด้วย ชุดกรมธรรม์ประกันภัย

บริษัท กรุงไทยพานิชประกันภัย จำกัด (มหาชน) ขอขอบพระคุณท่านเป็นอย่างสูงที่กรุณามอบความไว้วางใจให้บริษัทฯ เป็นผู้ดูแลการประกันภัยของท่าน

บริษัทฯ จึงได้นำส่งเอกสารกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ มาเพื่อให้ท่านใช้เป็นหลักฐานการเอาประกันภัยกับบริษัทฯ และเพื่อสิทธิประโยชน์สูงสุดของท่าน โปรดตรวจสอบความถูกต้องของข้อมูลและเงื่อนไขความคุ้มครองตามกรมธรรม์ประกันภัยฉบับนี้ หากท่านมีข้อสงสัยหรือต้องการสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม กรุณาติดต่อได้ที่หมายเลขโทรศัพท์ที่ปรากฏตามท้ายจดหมาย หรือตัวแทน / นายหน้า ที่ดูแลท่าน

ขอบคุณที่ท่านได้มอบความไว้วางใจแก่เราด้วยดีเสมอมา บริษัทฯ สัญญาว่าจะยังคงมุ่งมั่นพัฒนาคุณภาพมาตรฐานเพื่อมอบบริการที่ดีที่สุดแก่ท่าน ด้วยหวังเป็นอย่างยิ่งว่าบริการของเราจะช่วยดูแลท่านและครอบครัวให้ดำเนินชีวิตด้วยความราบรื่น มั่นคงและมีความสุขตลอดไป

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท กรุงไทยพานิชประกันภัย จำกัด (มหาชน)

- | | | |
|---|---|--|
| • สำนักงานใหญ่ โทร. 0 2624 1111 | • ชลบุรี โทร. 0 3838 1503 | • เชียงใหม่ โทร. 0 5340 9501-3 |
| • ขอนแก่น โทร. 0 4334 8848-51 | • นครศรีธรรมราช โทร. 0 7543 2150-1 | • นครราชสีมา โทร. 0 4424 3917, 0 4426 3157 |
| • นครปฐม โทร. 0 3421 2125-6 | • พิษณุโลก โทร. 0 5523 1421-3 | • ภูเก็ต โทร. 0 7623 2965-6 |
| • นครสวรรค์ โทร. 0 5623 1771-2 | • ลำปาง โทร. 0 5422 8261, 0 5422 8264 | • สกลนคร โทร. 0 4271 5682-4 |
| • ระยอง โทร. 0 3891 5795 | • สุพรรณบุรี โทร. 0 3550 1462-3 | • สุราษฎร์ธานี โทร. 0 7726 4204-5 |
| • สระบุรี โทร. 0 3621 1803, 0 3622 1975 | • หาดใหญ่ โทร. 0 7434 5313, 0 7434 5315-6 | • อุตรดิตถ์ โทร. 0 4221 2661-4 |
| • หัวหิน โทร. 0 3254 7393, 0 3254 7399 | • บุรีรัมย์ โทร. 0 4466 6773-4 | |
| • อุบลราชธานี โทร. 0 4526 9281-2 | | |



กรุงไทยพานิชประกันภัย
KRUNGTHAI PANICH INSURANCE

บริษัท กรุงไทยพานิชประกันภัย จำกัด (มหาชน) Krungthai Panich Insurance Public Co., Ltd.
1122 อาคารเคทีโอทาวเวอร์ ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงมักกะสัน เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400
1122 KPI Tower, New Petchaburi Rd., Makkasan, Ratchathewi, Bangkok 10400 Thailand
โทรศัพท์ / Tel: 0 2624 1111 โทรสาร / Fax: 0 2624 1234 เว็บไซต์ / Website: www.kpi.co.th

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0107555000121

CONTRACTOR ALL RISKS INSURANCE POLICY

THE SCHEDULE		Copy
Policy No. 50-22-00007197		
Insured บริษัท เอสเตท คิว จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ และ/หรือ ผู้ว่าจ้าง และ/หรือ บริษัท เวล เทรค เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน) ผู้รับเหมารวมหลัก และ/หรือ ผู้รับเหมาช่วงรายอื่นๆ		
Project โครงการ Atm z Srisaman		
Section I Building and Civil Engineering Works 1 10 Contract Works (Permanent and Temporary Works, including all Materials to be incorporated therein) 11 Materials or items supplied by the Principal 2 Construction Equipment 3 Construction Machinery and stationary plant 4 Clearance of Debris (Limit of Indemnity) 5 Architects', Surveyors' and Consulting Engineers' fees necessarily incurred by the insured with the consent of the Insurers in the reinstatement or replacement of the property insured by Items 1, 2 or 3 destroyed or damaged by any of the perils hereby insured against Total Sum Insured		Sum Insured THB.634,000,000.00 Included in Section I Item 10 Not Covered Not Covered Asper Attached Asper Attached THB.634,000,000.00
Excesses 1 Contract Works, Construction Equipment in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of 10 earthquake, storm, hurricane, cyclone, subsidence, landslide, collapse, any water damage 11 any other cause 2 Construction Machinery in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of 20 earthquake, storm, hurricane, cyclone, subsidence, landslide, collapse, any water damage 21 any other cause		the first the first the first the first Not Applicable Not Applicable
Section II Machinery Erection 1 Property to be erected, including Freight, Customs Duties and Dues, and Costs of Erection 2 Erection Machinery and Tools 3 Clearance of Debris Total Sum Insured		Sum Insured Included in Section I Item 10 Not Covered Included in Section I Item 4 Included in Section I
Excesses 1 Property to be erected : in respect of each and every occurrence 10 during erection 11 during testing 2 Erection Machinery and Tools : in respect of each and every occurrence for loss or damage arising out of any cause		the first the first the first Not Applicable
Section III Third Party Liability 1 Limit of indemnity in respect of any one accident or series of accidents arising out of one event 10 for bodily injury 11 for property damage 2 Total limit of indemnity under this Policy		Asper attached Asper attached Asper attached Asper attached
Excesses In respect of each and occurrence for 10 bodily injury/death 11 loss of or damage to property		the first the first Nil Asper attached
Period of Insurance 395 days Section I From 15 September 2022 at 12:00 p.m. to 15 October 2023 at 12:00 p.m. plus 6 month/s maintenance Section II From 15 September 2022 at 12:00 p.m. to 15 October 2023 at 12:00 p.m. plus - month/s maintenance Section III From 15 September 2022 at 12:00 p.m. to 15 October 2023 at 12:00 p.m. plus - month/s maintenance		
Premium Section I 760,800.00 Baht VAT 53,469.08 Baht Stamp duty 3,044.00 Baht Total 817,313.08 Baht Section II Include VAT Include Stamp duty Include Total Include Section III Include VAT Include Stamp duty Include Total Include		
Agreement made on 15 September 2022 Policy issued on 21 September 2022		
<input type="checkbox"/> Agent <input checked="" type="checkbox"/> Broker ธนาคาร เกียรตินาคินภัทร จำกัด (มหาชน) License No. 300033/2549		

In Witness whereof the Undersigned being duly authorized by the Insurers and on behalf of the Insurers has/have here unto set his/their hand(s).
this 21 day of กันยายน 2022

Director

KPI
บริษัท กรุงไทยพานิชประกันภัย จำกัด (มหาชน)
KRUNGTHAI PANICH INSURANCE PUBLIC COMPANY LIMITED

Authorized Signature

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยเลขที่ **50-22-00007197**

ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ **15 กันยายน 2565**

ถึงวันที่ **15 ตุลาคม 2566**

EFFECTIVE DATE

TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

- โครงการ : โครงการ Atmos Srisaman
- ผู้เอาประกันภัย : บริษัท เอสเตท คิว จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ และ/หรือผู้ว่าจ้าง
และ/หรือ ผู้รับเหมาหลัก และ/หรือ ผู้รับเหมาช่วงรายอื่นๆ
(กรณียื่นเอาประกันภัย กรณารับซื้อผู้รับเหมา พร้อมแนบสัญญาว่าจ้าง)
- ที่อยู่ : 9 ซอยรามอินทรา 5 แยก 23 แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร
- ที่อยู่ออกไปกำกับภาษี : 9 ซอยรามอินทรา 5 แยก 23 แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร
- สถานที่ก่อสร้าง : โครงการตั้งอยู่ ติดถนนศรีสมาน ถนนศรีสมาน ตำบลบ้านใหม่ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี
- รายละเอียดของงาน : ก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น พร้อมชั้นลาดฟ้า จำนวน 3 อาคาร จำนวน 678 ยูนิต
- ระยะเวลาเอาประกันภัย : 395 วัน เริ่มตั้งแต่วันที่ 15 กันยายน 2565 เวลา 12.00 น.
สิ้นสุดวันที่ 15 ตุลาคม 2566 เวลา 12.00 น.
(บวก ระยะเวลาบำรุงรักษา 6 เดือน)
- มูลค่างานตามสัญญา : 634,000,000.00 บาท (หกร้อยสามสิบสี่ล้านบาทถ้วน)
(รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)
(กรณีที่ผู้เอาประกันภัยทำประกันภัยต่ำกว่ามูลค่าที่แท้จริง เมื่อมีความเสียหายเกิดขึ้น ให้ถือว่าผู้เอาประกันภัยเป็นผู้รับประกันภัยเองในส่วนที่แตกต่างกัน และในการคำนวณค่าสินไหมทดแทน ผู้เอาประกันภัยต้องรับภาระส่วนเฉลี่ยความเสียหายไปตามส่วนทุกรายการ)
- หมายเหตุ : กรณีชำระค่าเบี้ยประกันภัยเป็นเช็ค กรุณาส่งจ่ายในนาม “ธนาคารเกียรตินาคินภัทร จำกัด (มหาชน)” เท่านั้น
ชื่อผู้ถูกหักภาษี ณ ที่จ่าย ระบุในนาม
บริษัท กรุงไทยพานิชประกันภัย จำกัด (มหาชน) สำนักงานใหญ่
ที่อยู่ 1122 อาคารเคพีไอทาวเวอร์ ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงมักกะสัน เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0107555000121
- ความคุ้มครอง : ส่วนที่ 1&2 งานก่อสร้างตามสัญญาว่าจ้างรวมถึงงานติดตั้งระบบต่างๆ
ให้ความคุ้มครองความสูญเสีย หรือเสียหายต่อการทำงานตามสัญญาว่าจ้าง รวมถึงงานระบบต่างๆ อันเกิดจากอุบัติเหตุที่เกิดขึ้น โดยทันทีทันใด และไม่ได้คาดการณ์มาก่อน โดยมีสาเหตุมาจาก อัคคีภัย ฟ้าผ่า ภัยระเบิด ภัยเนื่องจากน้ำ ภัยจากการลักทรัพย์ที่ปรากฏร่องรอยโจรฉ้อ หรือสาเหตุอื่นๆ ที่มีได้ระบุยกเว้นในกรมธรรม์ประกันภัยการปฏิบัติงานตามสัญญา (CONTRACTOR'S ALL RISKS INSURANCE) (OIC FORM)
ทุนประกันรวม 634,000,000.00 บาท
จำนวนเงินจำกัดความรับผิดสำหรับความสูญเสียหรือเสียหายอันมีสาเหตุมาจากแผ่นดินไหว ภูเขาไฟระเบิดหรือคลื่นใต้น้ำหรือสึนามิ, ภัยน้ำท่วม, ภัยจากลมพายุ และภัยจากลูกเห็บ
จำนวนเงินสูงสุดไม่เกิน 126,800,000.00 บาท สำหรับความเสียหายแต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย
ส่วนที่ 3 ความรับผิดตามกฎหมายต่อบุคคลภายนอก
สำหรับการบาดเจ็บ เสียชีวิต และทรัพย์สินของบุคคลภายนอกได้รับความเสียหายโดยอุบัติเหตุ ซึ่งความเสียหาย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยเลขที่ **50-22-00007197**

ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ **15 กันยายน 2565**

ถึงวันที่ **15 ตุลาคม 2566**

EFFECTIVE DATE

TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

ดังกล่าวเกิดขึ้น โดยตรงจากการปฏิบัติงานตามสัญญาว่าจ้างดังกล่าวข้างต้น

จำนวนเงินจำกัดความรับผิดสูงสุดไม่เกิน 50,000,000.00 บาท

สำหรับความเสียหายแต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย

ความเสียหายส่วนแรก : ส่วนที่ 1&2 งานก่อสร้างตามสัญญาว่าจ้างรวมถึงงานติดตั้งระบบต่างๆ

1. 10% ของความเสียหายแต่ไม่ต่ำกว่า 20,000.- บาท ต่อเหตุการณ์แต่ละครั้งและทุกครั้ง

สำหรับความเสียหายที่เกิดจากภัยจากน้ำท่วม, ลมพายุ, แผ่นดินไหว และลูกเห็บ

2. 10% ของความเสียหายแต่ไม่ต่ำกว่า 20,000.- บาท ต่อเหตุการณ์แต่ละครั้งและทุกครั้ง

สำหรับความเสียหายอื่นๆ

ส่วนที่ 3 ความรับผิดตามกฎหมายต่อบุคคลภายนอก

1. ไม่มีความรับผิดส่วนแรก สำหรับการเสียชีวิตหรือบาดเจ็บต่อร่างกาย

2. 10% ของความเสียหายแต่ไม่ต่ำกว่า 20,000.- บาท ต่อเหตุการณ์แต่ละครั้งและทุกครั้ง สำหรับความเสียหายต่อทรัพย์สินของบุคคลภายนอก

3. สำหรับตัวเลือกที่ 2 เท่านั้น - 10% ของความเสียหายแต่ไม่ต่ำกว่า 100,000.- บาท สำหรับความเสียหายต่อทรัพย์สินเนื่องจากการถล่มสะพาน เถื่อนตัวของดินหรือการถล่มตัวของสิ่งกีดขวาง (VRWS) ต่ออาคารแต่ละหลัง หรือผู้เรียกร้องแต่ละรายต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้ง

เงื่อนไขพิเศษ

1. CROSS LIABILITY CLAUSE

ผู้รับประกันภัยละสิทธิ ไม่ไล่เบี้ยจากผู้ว่าจ้าง ผู้รับเหมา หรือผู้รับเหมาร่วม ซึ่งมีประกันภัยอยู่ด้วยภายใต้กรมธรรม์ประกันภัยฉบับเดียวกัน ในกรณีที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่องานของผู้ว่าจ้าง ผู้รับเหมา หรือผู้รับเหมาร่วมรายหนึ่งรายใด

2. ESCALATION CLAUSE (120% OF TOTAL SUM INSURED)

กรณีเกิดความเสียหาย ผู้รับประกันภัยจะคุ้มครองค่าวัสดุ และค่าแรงในการปฏิบัติตามสัญญา เพิ่มขึ้นไม่เกิน 120% ของมูลค่างานที่ทำประกันภัยไว้

3. EXPEDITING COSTS CLAUSE (LIMIT TO 20% OF REPAIR COST)

กรณีเกิดความเสียหายแล้วผู้เอาประกันภัยจำเป็นต้องทำงานล่วงเวลา หรือทำงานในวันหยุด เพื่อที่จะทำการซ่อมแซมส่วนที่เสียหาย ผู้รับประกันภัยจะคุ้มครองค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นจากการซ่อมแซมไม่เกิน 20% ของมูลค่าเสียหาย

จำนวนเงินจำกัดความรับผิดสูงสุดไม่เกิน 6,000,000.00 บาท สำหรับความเสียหายแต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย

4. CLEARANCE OF DEBRIS CLAUSE

(LIMIT TO BAHT 6,000,000.00 ANY ONE OCCURRENCE AND IN AGGREGATE)

ผู้รับประกันภัยจะรับผิดชอบ ค่าขนย้ายซากปรักหักพัง กรณีที่เกิดอุบัติเหตุต่องานตามสัญญาที่ได้รับการคุ้มครอง

จำนวนเงินจำกัดความรับผิดสูงสุดไม่เกิน 6,000,000.00 บาท สำหรับความเสียหายแต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย

5. ARCHITECTS', SURVEYORS' AND CONSULTING ENGINEERS' FEE CLAUSE



เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยเลขที่ 50-22-00007197

ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 15 กันยายน 2565

ถึงวันที่ 15 ตุลาคม 2566

EFFECTIVE DATE

TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

(LIMIT TO BAHT 6,000,000.00 ANY ONE OCCURRENCE AND IN AGGREGATE)

ผู้รับประกันภัยจะรับผิดชอบค่าเสียหายที่ปริกษามพิเศษ ค่าใช้จ่ายในการว่าจ้างผู้สำรวจความเสียหาย และค่าใช้จ่ายในการจ้างสถาปนิกในการออกแบบแก้ไข กรณีเมื่อเกิดความเสียหายขึ้นและจำเป็นต้องออกแบบ แก้ไข หรือควบคุมงานที่เกิดอุบัติเหตุขึ้น
จำนวนเงินจำกัดความรับผิดสูงสุดไม่เกิน 6,000,000.00 บาท สำหรับความเสียหายแต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย

6. STRIKE, RIOT CLAUSE

(LIMIT TO BAHT 6,000,000.00 ANY ONE OCCURRENCE AND IN AGGREGATE)

คุ้มครองความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการจลาจลนัดหยุดงาน และหรือการก่อความไม่สงบของประชาชน
จำนวนเงินจำกัดความรับผิดสูงสุดไม่เกิน 6,000,000.00 บาท สำหรับความเสียหายแต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย

7. VISITS MAINTENANCE CLAUSE

ข้อกำหนดคุ้มครองความรับผิดในระยะเวลาบำรุงรักษา ในกรณีที่ก่อให้เกิดความเสียหายขึ้นใหม่ต่อทรัพย์สินในขณะเข้าไปแก้ไข
ข้อบกพร่องตามสัญญาว่าจ้าง

8. PRINCIPAL'S EMPLOYEES & REPRESENTATIVES CLAUSE

ความเสียหายต่อทรัพย์สิน และความบาดเจ็บทางร่างกายต่อลูกจ้างหรือตัวแทนของ ผู้ว่าจ้างที่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย
จำนวนเงินจำกัดความรับผิดสูงสุดไม่เกิน 3,000,000.00 บาท สำหรับความเสียหายแต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย

9. THIRD PARTY LIABILITY IN RESPECT OF EXISTING UNDERGROUND CABLES OR PIPELINES CLAUSE

(LIMIT TO BAHT 6,000,000.00 ANY ONE OCCURRENCE AND IN AGGREGATE)

คุ้มครองท่อน้ำ สายเคเบิล ทรัพย์สินใต้ดินของบุคคลภายนอก
จำนวนเงินจำกัดความรับผิดสูงสุดไม่เกิน 6,000,000.00 บาท สำหรับความเสียหายแต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย

10. สำหรับตัวเลือกที่ 2 เท่านั้น - EXTENSION OF COVER FOR VIBRATION, REMOVAL OR WEAKENING OF SUPPORT – MR120
(TOTAL & PARTIAL COLLAPSE ONLY)

คุ้มครองความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อทรัพย์สิน หรืออาคารข้างเคียงของบุคคลภายนอกได้รับความเสียหายจากแรงสั่นสะเทือน การเคลื่อนตัวของดินหรือการถอนตัวของสิ่งค้ำยัน โดยมีผลให้ทรัพย์สินหรืออาคารข้างเคียงของบุคคลภายนอกเกิดพังทลายทั้งหมดหรือบางส่วน และส่งผลให้โครงการของอาคารบุคคลภายนอกไม่ปลอดภัยต่อการอยู่อาศัย เช่น เสาคาน หรือส่วนรองรับน้ำหนักที่สำคัญของอาคารเสียหาย
จำนวนเงินจำกัดความรับผิดสูงสุดไม่เกิน 10,000,000.00 บาท สำหรับความเสียหายแต่ละครั้งและตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย

11. WAR AND TERRORISM EXCLUSION CLAUSE

เอกสารแนบท้ายข้อยกเว้นภัยสงคราม และภัยก่อการร้าย

12. SANCTION LIMITATION AND EXCLUSION CLAUSE

เอกสารแนบท้ายว่าด้วยข้อจำกัดและข้อยกเว้นที่เกี่ยวกับมาตรการคว่ำบาตร

13. IT CLARIFICATION AGREEMENT CLAUSE

เอกสารแนบท้ายข้อยกเว้นเกี่ยวกับความสูญเสีย หรือเสียหายของข้อมูล รวมทั้งผลต่อเนื่อง

14. ELECTRONIC DATA AND INTERNET CLAUSE

เอกสารแนบท้ายข้อยกเว้นข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ และอินเทอร์เน็ต

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยเลขที่ 50-22-00007197

ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 15 กันยายน 2565

ถึงวันที่ 15 ตุลาคม 2566

EFFECTIVE DATE

TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่าถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

15. COMMUNICABLE DISEASE EXCLUSION ENDORSEMENT

เอกสารแนบท้ายว่าด้วยข้อยกเว้นภัยโรคติดต่อ (แบบที่ 6)

16. COMMUNICABLE DISEASE EXCLUSION ENDORSEMENT

เอกสารแนบท้ายว่าด้วยข้อยกเว้นภัยโรคติดต่อ (แบบที่ 7)

ข้อยกเว้นที่กรมธรรม์ไม่คุ้มครอง

1. ความเสียหาย หรือความรับผิดชอบเกี่ยวกับ รั่ว ถนบน ทางเดินเท้า ทางระบายน้ำ ระบบระบายน้ำเสีย สระว่ายน้ำ และทรัพย์สินใต้ดินทุกชนิดที่เกิดจากการสั่นสะเทือนเลื่อนตัวของดินหรือการอ่อนตัวของสิ่งค้ำยัน
2. ความเสียหายเนื่องจากความรับผิดชอบที่เกิดขึ้นเนื่องจากเสียง ฝุ่นละออง มลภาวะ และการปนเปื้อน
3. ความสูญเสียหรือความเสียหายต่อเนื่องประเภทต่างๆ ความเสียหายจากการชำระบัญชี หรือค่าปรับจากการชำระบัญชี หรือค่าปรับจากงานล่าช้า หรือการยึดทรัพย์ หรือความเสียหายเกี่ยวข้องกับการรับรองการปฏิบัติงาน หรือประสิทธิภาพของงาน
4. กรมธรรม์นี้ไม่คุ้มครองความเสียหายกรณีเกิดความเสียหายขึ้นกับทรัพย์สินเดิมที่อยู่ใต้ดินของผู้เอาประกันภัย
5. กรมธรรม์นี้ไม่คุ้มครองความสูญเสีย หรือเสียหายที่เกิดขึ้นก่อนวันเริ่มเอาประกันภัย
6. กรมธรรม์นี้ไม่คุ้มครองทรัพย์สินเดิมของผู้ว่าจ้าง (Principal's Existing Property)
7. สำหรับตัวล็อกที่ 1 เท่านั้น - กรมธรรม์นี้ไม่คุ้มครองความเสียหายของการแตกร้าว การพังทลายของโครงสร้างอาคารข้างเคียงอันเนื่องมาจากแรงสั่นสะเทือนจากงานตอกเสาเข็ม
8. กรมธรรม์นี้ไม่คุ้มครองความสูญเสีย หรือเสียหายที่เกิดจากการออกแบบผิดพลาด หรือการออกแบบไม่ได้มาตรฐานของโครงการ
9. กรมธรรม์นี้ไม่คุ้มครองความสูญเสีย หรือเสียหายที่เกิดขึ้นต่อเนื่องในกรณีที่เกิดจาก
 - 9.1. การตอกหรือเจาะเสาเข็ม พัดกังหันหรือพัดตำแหน่งที่กำหนดไว้ รวมถึงการติดตั้งชุดต้นหรือการดึงถอนออกอันเนื่องมาจากสาเหตุที่กล่าวมา
 - 9.2. ค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากการละทิ้งงานเสาเข็ม อันเนื่องมาจากสาเหตุที่ไม่เกี่ยวข้องกับอุบัติเหตุหรือสาเหตุที่ไม่ได้เกิดขึ้นเหนือความคาดหมายจากปัจจัยที่มาจากพื้นดิน จนทำให้ไม่สามารถตอกหรือเจาะต่อไปได้ตามความลึกที่กำหนด
 - 9.3. ค่าใช้จ่ายที่เกินกว่ามูลค่าของเสาเข็ม เช่น ค่าใช้จ่ายในการแก้ไขหรือเสริมเข็ม
 - 9.4. ค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากการหักเห เอียง หรือเบี่ยงเบน ของเสาเข็ม อันเนื่องมาจากการเลื่อนไหลของดิน
10. กรมธรรม์นี้ไม่คุ้มครองความสูญเสีย หรือเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นกับวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างหากวัสดุนั้นถูกจัดเก็บในอาคารที่มีน้ำรั่วซึม หรือก่อสร้างสูงกว่าระดับพื้นดินของบริเวณงานต่ำกว่าครึ่งเมตร

ข้อรับรอง

1. การก่อสร้างและ/หรือการติดตั้งเครื่องจักร ต้องเป็นไปตามแบบแผนที่ได้รับอนุญาตจากทางราชการ
2. การก่อสร้างและ/หรือการติดตั้งเครื่องจักร ต้องเป็นไปตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย
3. เครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ติดตั้ง จะต้องมีการตรวจสอบรับรองคุณภาพตามหลักวิชาการ และได้มาตรฐาน
4. มีระบบรักษาความปลอดภัยเพื่อป้องกันการลักทรัพย์ภายในสถานที่เอาประกันภัย ตลอด 24 ชั่วโมง
5. ผู้รับเหมาจะต้องมีการจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงหรือป้องกันไฟ ติดไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างและโครงการอย่างเพียงพอตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย

เอกสารนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของกรมธรรม์ประกันภัยเลขที่ 50-22-00007197

ATTACHING TO AND FORMING A PART OF THE POLICY NO.

ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 15 กันยายน 2565

ถึงวันที่ 15 ตุลาคม 2566

EFFECTIVE DATE

TO

เป็นที่ตกลงและเข้าใจกันว่าถ้าข้อความใดในเอกสารนี้ขัดหรือแย้งกับข้อความที่ปรากฏในกรมธรรม์ประกันภัยนี้ ให้ถือข้อความตามที่ปรากฏในเอกสารนี้บังคับแทน :-
Notwithstanding anything contained in the policy to the contrary, it is hereby noted and agreed that the following specification prevails :-

6. SAFETY MEASURES WITH RESPECT TO PRECIPITATION FLOOD AND INUNDATION (MR110)

ขอรับรองว่าด้วยการจัดหามาตรการในการป้องกันภัยน้ำท่วมและอุทกภัย

7. FIRE-FIGHTING FACILITIES AND FIRE SAFETY ON CONSTRUCTION SITES (MR112)

ขอรับรองว่าด้วยการจัดให้มีมาตรการและอุปกรณ์ในการป้องกันอัคคีภัยบริเวณสถานที่ก่อสร้าง

8. PILING FOUNDATION AND RETAINING WALL WORKS CLAUSE (MR121)

ขอรับรองว่าด้วยการจัดให้มีมาตรการในการทำงานเสาเข็ม ฐานราก และกำแพงกันดิน

9. DEWATERING CLAUSE

ขอรับรองว่าด้วยการจัดให้มีมาตรการในการสูบน้ำเมื่อเกิดมีน้ำท่วมขัง

10. NO CLAIM WARRANTY

ขอรับรองว่าด้วยการไม่รับผิดชอบต่อความสูญเสียหรือเสียหายที่เกิดขึ้นก่อนการรับประกันภัย

ผู้รับประกัน : ธนาคารเกียรตินาคินภัทร จำกัด (มหาชน)

